



Settore AAPP/Suap – Promozione Sociale - Economato – Patrimonio
Ufficio Patrimonio

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

(d.G.C. n°5 del 18/1/2018, determina n°247/109 del 21/3/2018)

ai fini del successivo procedimento a evidenza pubblica

**per la concessione di un complesso immobiliare sito nel territorio del Comune di Capurso,
già oggetto di confisca alla criminalità organizzata**

1. Premessa - Finalità del presente Avviso Pubblico

- a. L'Amministrazione Comunale di Capurso, con deliberazione della Giunta n°5 del 18/1/2018, dando atto che a favore di questo Comune è stata ceduta la proprietà di alcuni immobili soggetti a confisca alla criminalità organizzata e, in particolare, un edificio a rustico per civile abitazione con area pertinenziale situato alla strada provinciale 144 Triggiano-Carbonara, contrada Santa Barbara, foglio 1 particella 4, ha disposto che, al fine di conoscere se sul territorio vi possano essere soggetti che abbiano interesse ad ottenere la concessione a lungo termine dell'immobile e la successiva gestione degli immobili di cui innanzi, è necessario procedere con un Avviso pubblico di manifestazione d'interesse ed ha altresì disposto che sia il Responsabile del Servizio Patrimonio a curare i procedimenti necessari ad acquisire l'interesse eventualmente manifestato dai soggetti così come previsti dalla normativa di riferimento e, in particolare, approvi lo schema dell'Avviso.
- b. Con determinazione n°247/109 del 21/3/2018 il sottoscritto ha approvato lo schema di questo Avviso.
- c. L'Amministrazione Comunale di Capurso intende promuovere un percorso partecipato per la realizzazione degli interventi di completamento della struttura e il suo successivo utilizzo che abbia scopi sociali.
- d. Questo Comune auspica la creazione di sinergie tra vari soggetti operanti nel settore della promozione sociale, nel mondo delle cooperative sociali e in vari settori imprenditoriali.
- e. La lettera a) del comma 2 dell'articolo 2-undecies della legge 31/5/1965 n°575, così come modificata dalla legge 7/3/1996 n°109 e dalla legge 27/12/2007 n°296, che testualmente recita: *“(I beni immobili sono) trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune ove l'immobile è sito (...). Gli enti territoriali possono amministrare direttamente il bene o assegnarlo in concessione a titolo gratuito a comunità, ad enti, ad associazioni maggiormente rappresentative degli enti locali, ad organizzazioni di volontariato, a cooperative sociali o a comunità terapeutiche e centri di recupero e cura di tossicodipendenti (...), nonché alle associazioni ambientaliste riconosciute (...).*
- f. Manifestando l'interesse all'iniziativa, non si costituisce in alcun modo titolo preferenziale e di prelazione e non si ottengono punteggi o altre forme di vantaggio in sede di procedimento a evidenza pubblica finalizzato alla aggiudicazione della concessione

2. Oggetto della Manifestazione d'interesse

Oggetto di questo Avviso è la verifica dell'interesse da parte di attori locali e non al completamento e alla gestione del complesso immobiliare sito lungo la provinciale Carbonara-Triggiano e alla sua concessione nonché a prendere parte ad un percorso partecipato, attraverso l'acquisizione di una manifestazione d'interesse di cui al modello allegato.

3. Obiettivi della Manifestazione d'interesse

L'obiettivo fondamentale è giungere ad una conoscenza, anche attraverso la condivisione con gli attori interessati, di un programma di interventi finalizzato al completamento strutturale del complesso immobiliare riveniente dalla confisca di beni immobili alla criminalità organizzata e al successivo utilizzo con gli scopi di cui alla precedente lettera e) dell'articolo 1 - Premessa.

4. Destinatari dell'iniziativa

L'Avviso è aperto agli attori - locali e non - che intendano essere coinvolti nel progetto. In particolare esso è rivolto a:

- a) associazioni di promozione sociale (legge 7/12/2000 n°383);
- b) cooperative sociali;
- d) imprese sociali (d. lgs. 24/3/2006 n°155);
- f) organizzazioni di volontariato (legge 11/8/1991 n°266);
- g) soggetti costituitisi o costituendi in rete;
- l) altri soggetti.

5. Modalità di presentazione delle manifestazioni d'interesse

Gli interessati dovranno compilare il modulo predisposto e allegato ed inviarlo al Servizio Patrimonio del Comune di Capurso.

La presentazione della manifestazione di interesse deve avvenire esclusivamente mediante la trasmissione alla casella di posta elettronica certificata patrimonio capurso@pec.it.

Il modulo avrà valore di autocertificazione e pertanto, ai sensi del d.P.R. 445/2000, dovrà essere allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità del legale rappresentante del soggetto proponente.

6. Scadenza per la presentazione delle Manifestazioni di interesse

Il modulo di Manifestazione d'interesse, con relativa documentazione, dovrà pervenire al Comune di Capurso entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 30/4/2018.

7. Responsabile del procedimento e informazioni

Il Responsabile del procedimento relativo all'avviso pubblico di cui alla presente manifestazione d'interesse è il dottor Vito Prigigallo, funzionario Responsabile del patrimonio comunale.

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'Ufficio Patrimonio, tel. 080/4551124 – indirizzo di posta elettronica v.prigigallo@comune.capurso.bari.it.

8. Disposizioni finali

Ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo n°196/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali", si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno:

- a. utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini del presente procedimento;
- b. conservati sino alla conclusione del procedimento presso i competenti uffici dell'amministrazione comunale.

Capurso, 21 marzo 2018.

Il Capo Settore
Vito Prigigallo

Intestazione

Manifestazione di interesse per il completamento del complesso immobiliare di proprietà comunale sito in contrada Santa Barbara e la successiva gestione

Al Comune di Capurso
Servizio Patrimonio

| | |
|-------------------------------------|--|
| Il sottoscritto | |
| nella sua qualità di | |
| dell'ente/associazione | |
| tipologia e forma giuridica | |
| con sede legale/operativa in | |
| via e numero civico | |
| telefono | |
| p.e.c. | |
| e-mail | |
| sito Internet | |

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art.76 del d.P.R. 28/12/2000, n°445,

MANIFESTA,

per conto di _____, il proprio interesse alla progettualità e alla realizzazione del completamento del complesso immobiliare sito in territorio di Capurso alla strada provinciale n°144 da Triggiano a Carbonara, Foglio 1, particella 4 e alla successiva gestione della struttura realizzata.

DICHIARA

nella qualità di cui sopra, di rientrare nella seguente tipologia di attore:

- associazione di promozione sociale;
- cooperativa sociale;
- impresa sociale;
- organizzazione di volontariato;
- soggetto costituitosi in rete o promotore di rete;
- associazione temporanea a costituirsi tra vari soggetti (indicare)

 Altro (specificare).....

DICHIARA INOLTRE

- che l'interesse di cui sopra è finalizzato alla realizzazione di (descrivere brevemente l'idea progettuale) _____

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico relativo alla Manifestazione d'interesse per il completamento del complesso immobiliare e la gestione, accentandolo in ogni sua parte;
- di essere disponibile a partecipare ad eventuali incontri promossi dalla Amministrazione comunale di Capurso;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n°196/2003, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. All'uopo, il/la sottoscritto/a esprime il consenso al trattamento dei dati personali degli stessi nel rispetto delle finalità e modalità di cui alla citata legge n°196/2003 e successive modificazioni.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dal citato d.P.R. n°445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizioni di atti falsi o contenenti dati non rispondenti a verità, dichiara sotto la propria personale responsabilità che quanto riportato nella presente "Manifestazione d'Interesse" risponde a verità.

Allega:

- copia documento di identità in corso di validità;
- copia dell'atto costitutivo e dello statuto dell'associazione e/o dei soggetti aderenti;
- copia da cui risulti la nomina del legale rappresentante dell'attore.

Luogo _____ data _____

Timbro e firma
