

PARTE A – APERTURA DI AGENZIA D’AFFARI

ai sensi della L.122/10, l’avvio, a far data dal _____, dell’attività di agenzia pubblica d’affari ex art.115 T.U.L.P.S., modificato dall’art.163 comma 2 lettera “d” D.L.vo 112 del 31/3/1998, per (barrare la voce che interessa):

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Abbonamenti a giornali e riviste ⁱ | <input type="checkbox"/> Informazioni commerciali ⁱⁱ |
| <input type="checkbox"/> Allestimento ed organizzazione di spettacoli ⁱⁱⁱ | <input type="checkbox"/> Organizzazione di mostre ed esposizioni di prodotti, mercati e vendite televisive ^{iv} |
| <input type="checkbox"/> Collocamento complessi di musica leggera ^v | <input type="checkbox"/> Organizzazione di congressi, riunioni, feste ^{vi} |
| <input type="checkbox"/> Compravendita di autoveicoli e motoveicoli nuovi ed usati a mezzo mandato o procura a vendere ^{vii} | <input type="checkbox"/> Organizzazione di servizi per la comunità, ovvero ricerca di affari o clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d’opera ^{viii} |
| <input type="checkbox"/> Compravendita - esposizione di cose usate od oggetti d’arte o di antiquariato su mandato di terzi ^{ix} | <input type="checkbox"/> Prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni ^x |
| <input type="checkbox"/> Disbrigo pratiche inerenti il decesso di persone ^{xi} | <input type="checkbox"/> Pubblicità ^{xii} |
| <input type="checkbox"/> Disbrigo pratiche amministrative inerenti il rilascio di documenti o certificazioni, pratiche infortunistiche e assicurative ^{xiii} | <input type="checkbox"/> Raccolta di informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini o simili mezzi ^{xiv} |
| <input type="checkbox"/> Spedizioni ^{xv} | <input type="checkbox"/> Gestione e servizi immobiliari ^{xvi} |
| <input type="checkbox"/> Altro (specificare) ^{xvii} : _____ | |

L’attività ha insegna: _____, ed è ubicata in Capurso

Via _____ n° _____

Foglio _____ Mapp _____ Sub _____

Destinazione d’uso dei locali _____

Estremi dei progetti approvati sui locali _____

1.

PARTE B – TRASFERIMENTO DI SEDE

Ai sensi e per gli effetti dell’art.19 Legge 241/90 e ss.mm., di trasferire l’attività di agenzia d’affari, di cui all’art. 115 del R.D. 773/1931 recante il T.U. delle leggi di P.S., avente ad oggetto _____
(indicare uno dei settori di cui al precedente quadro “A”)

Da Via _____ n° _____

A Via _____ n° _____

Foglio _____ Mapp _____ Sub _____

Destinazione d’uso dei locali _____

Estremi dei progetti approvati sui locali _____

Insegna _____

A tal scopo:

Dichiara di essere titolare di regolare autorizzazione / dichiarazione/segnalazione di inizio attività n. _____

Del _____ rilasciata da _____

PARTE C – SUBINGRESSO NELL’AUTORIZZAZIONE DI AGENZIA D’AFFARI

Ai sensi e per gli effetti dell’art.19 Legge 241/90 e ss.mm., l’inizio dell’attività di _____
ubicata in Capurso, via _____

n. _____ insegna _____

Avente ad oggetto _____

A seguito di:

- compravendita
- affittanza
- altro: _____

A tal scopo dichiara:

- che con atto pubblico/autentico n° _____ del _____ redatto dal notaio _____ e registrato a _____ al n° di compravendita o affittanza o _____
- che con atto _____ del _____ che attesta l’avvenuto trasferimento d’azienda ha acquisito da _____ l’attività di _____ in Modena Via _____ n° _____ di cui all’autorizzazione/denuncia inizio d’attività in data _____ n° _____, in regolare corso di validità ed efficacia.

Da compilare in caso di affittanza d’azienda:

Nel periodo indicato: dal _____ al _____

PARTE D – VARIAZIONE DELLA TITOLARITA’ PER TRASFORMAZIONI SOCIETARIE

Ai sensi e per gli effetti dell’art.19 Legge 241/90 e ss.mm., la variazione nella titolarità dell’attività di agenzia d’affari di cui all’art. 115 del R.D. 773/1931 recante il T.U. delle leggi di P.S., nel settore sotto indicato: _____

a seguito di trasformazione della società da _____

a _____ con atto pubblico/autentico n° _____

del _____ redatto dal notaio _____ e registrato

a _____ al n° _____ di

- modifica natura giuridica società
- modifica ragione sociale
- cambio legale rappresentante
- altro: _____

A tal scopo:

Dichiara di essere titolare di regolare autorizzazione/denuncia inizio attività n° _____

del _____ rilasciata da _____ per l’esercizio posto in Modena

Via/Piazza _____ n° _____ insegna _____

PARTE E – CESSAZIONE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.19 Legge 241/90 e ss.mm., di cessare l'attività di agenzia d'affari, di cui all'art. 115 del R.D. 773/1931 recante il T.U. delle leggi di P.S., avente ad oggetto _____
(indicare uno dei settori di cui al precedente quadro "A")

Sita in Via _____ n° _____

Insegna _____

A tal scopo:

dichiara di autorizzazione / dichiarazione/segnalazione di inizio attività n. _____

Del _____ rilasciata da _____

Cessa dal _____ per

- per trasferimento di proprietà o gestione dell'impresa
 chiusura definitiva dell'attività

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445:

- di non essere nelle condizioni ostative di cui agli artt. 11,12 e 131 del TULPS (R.D. 773/1931);
- che nei propri confronti e nei confronti degli altri soci della società (di cui all'art.2 D.P.R. 252/98 che compilano l'allegato A) non sussistono le condizioni ostative di cui all'art.71 commi 1,2,3,4,5 del D. Lgs. 26 marzo 2010 n.59 e agli artt. 11,12 e 131 del R.D. 773/1931.
- che per tali locali sono rispettate le norme urbanistiche, edilizie e quelle relative alla destinazione d'uso;
- di avere la disponibilità dei locali sopra indicati, in quanto (barrare la casella relativa e completare eventualmente con i dati richiesti):
 - di proprietà,
 - assunti in affitto con contratto in data _____ registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ il _____ al n. _____

(in caso di rappresentanza)

- di gestire l'esercizio anche a mezzo di rappresentante, ai sensi dell'art.8 del T.U.L.P.S., nella persona :
 1. del signor _____ CF _____
nato a _____ (_____) il _____,
che compila l'allegato "B",
 2. del signor _____ CF _____
nato a _____ (_____) il _____,
che compila l'allegato "B",

PRESO ATTO

2. che dovrà essere tempestivamente comunicata ogni variazione relativa alla presente denuncia,
3. che la presente dichiarazione si intende a tempo indeterminato,

Il sottoscritto, inoltre, si impegna:

- a usare un registro delle operazioni compiute, vidimato dal Comune di Capurso, sul quale riportare di seguito e senza spazi in bianco: il nome, il cognome, il domicilio e gli estremi del documento di identità del committente, la data e la natura della commissione, il premio pattuito, esatto o dovuto e l'esito delle operazioni;
- a non compiere operazioni o accettare commissioni da persone non munite di documento d'identità;
- a tenere permanentemente affissa nei locali dell'agenzia, in modo visibile, la tabella delle operazioni con le relative tariffe;
- a non compiere operazioni diverse da quelle indicate nella predetta tabella né ricevere compensi maggiori di quelli indicati nella tariffa e comunicare ogni eventuale variazione al Comune di Capurso ;

- a conservare copia della documentazione relativa ai servizi prestati con l'indicazione dei dati anagrafici delle persone a cui si riferiscono;
- a restituire il presente atto, entro tre giorni dall'eventuale cessazione dell'attività.
- (per le agenzie pubblicitarie) a non pubblicare inserzioni di prodotti medicinali e di specialità farmaceutiche senza la prescritta autorizzazione prefettizia
- (per le agenzie in materia funeraria) a osservare le disposizioni contenute nel vigente regolamento comunale di polizia mortuaria

Allega alla presente la seguente documentazione (barrare le caselle corrispondenti ai documenti allegati):

- Copia della carta d'identità o di un documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente e del permesso di soggiorno in caso di cittadini stranieri;
- In caso di società: certificato del Registro Imprese della Camera di Commercio con attestazione antimafia e ulteriore autocertificazione del possesso dei requisiti morali dei soci (v. allegato A);
- In caso di nomina di rappresentante: dichiarazione resa dallo stesso rappresentante (v. allegato B);
- Tariffa dei compensi da applicare nell'esercizio dell'attività in duplice copia (una copia in bollo da esporre nell'agenzia);
- Documento comprovante la disponibilità dei locali
- Copia del certificato di attribuzione partita I.V.A.
- Registro giornale degli affari di cui all'art. 120 del T.U.L.P.S. per la vidimazione con bollo sull'ultima facciata (per ogni 100 pagine);
- Planimetria dei locali, in duplice copia, firmata da tecnico abilitato e Relazione tecnico descrittiva dei locali redatta da un tecnico iscritto all'albo dalla quale si rilevi, inoltre, la destinazione urbanistica degli stessi;
- Copia del certificato di destinazione d'uso del locale ovvero D.I.A. per la variazione della destinazione d'uso;
- Atto di acquisto/affittanza d'azienda autentico e registrato o altro atto che legittima il trasferimento d'azienda;
- Autorizzazione/denuncia di inizio attività intestata al cedente/società prima delle variazioni, in originale;
- Versamento di € 30,00 per diritti di segreteria SCIA presso Economo Comunale o sul c/c 18306704 intestato al Comune di Capurso Servizio Tesoreria
- In caso di compravendita a mezzo mandato o procura a vendere di autoveicoli con utilizzo di locali di deposito e/o esposizione occorre allegare: copia certificato di prevenzione incendi se il locale è superiore a 400 mq o con deposito più di 9 auto usate o più di 36 motocicli..
- Solo per agenzia di spedizioni: ricevuta della domanda di iscrizione agli elenchi degli spedizionieri presentata alla CCIAA competente

Informativa ai sensi dell'articolo 10 L. 31.12.1996 n. 675 (articolo 48 DPR 28.12.2000 n. 445)

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune, solo con modalità e procedure strettamente necessarie per le operazioni e servizi connessi con i procedimenti e i provvedimenti che lo riguardano.

_____ , lì _____

IL DICHIARANTE

* La firma è apposta in mia presenza

➤ Per ogni eventuale chiarimento relativo alla presente dichiarazione di inizio attività di agenzia di affari si chiede di contattare il Signor/lo studio tecnico:

Cognome e nome o denominazione

Telefono

N.B. L'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data di presentazione della stessa all'Amministrazione competente.

Entro 60 giorni dal ricevimento, l'Amministrazione verifica la sussistenza dei presupposti e dei requisiti e dispone, ove occorra, il divieto di prosecuzione dell'attività e la rimozione dei suoi effetti, con provvedimento motivato e notificato all'interessato entro il medesimo termine.

LA SEGNALAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA IN DUPLICE COPIA AL COMUNE. UNA COPIA SARA' TRATTENUTA DALL'INTERESSATO COME RICEVUTA.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA'
(Artt. 38, 46 e 47 del D.P.R.28/12/2000 n. 445)

Il sottoscritto _____
nato a _____ (_____) il _____
cittadino _____ residente a _____
via _____ n _____
CAP _____ tel _____ C.F. _____

COMUNICA

l'accettazione dell'incarico di rappresentante di cui all'art. 8 del T.U.L.P.S. della ditta _____

con sede operativa in: _____
(Comune, via, numero civico)

esercente l'attività di agenzia d'affari in _____

A tal fine, il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del citato D.P.R.,

DICHIARA

- di non essere nelle condizioni ostative di cui agli artt. 11,12 e 131 del R.D. 773/1931;
- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità ovvero non essere nelle condizioni ostative all'esercizio dell'attività previste dall'art.71 commi 1,2,3,4,5 del D. Lgs. 26 marzo 2010 n.59 ;

Il sottoscritto si impegna alla stretta osservanza delle leggi e dei regolamenti vigenti in materia, nonché delle prescrizioni date dall'Autorità.

Infine, il sottoscritto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 675/1996, dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Capurso lì _____

FIRMA

Allegati: fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità

-
- ⁱ *Abbonamenti a quotidiani e periodici: l'attività si intende effettuata per conto terzi. La licenza ex art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende il servizio di spedizione, per il quale occorre il possesso dell'autorizzazione del Ministero delle Comunicazioni ai sensi del D.lgs. 22/7/1999 n. 261.*
- ⁱⁱ *Informazioni commerciali: la licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività investigativa che, è invece, soggetta a licenza del Prefetto, ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.P.S..*
- ⁱⁱⁱ *Allestimento ed organizzazione di spettacoli: l'attività comprende le sfilate di moda e l'offerta, la ricerca e la selezione di artisti, indossatori indossatrici. Non sono soggetti alla licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. i cosiddetti impresari, cioè coloro che assumono il rischio dell'impresa di spettacolo.*
- ^{iv} *Organizzazione di mostre ed esposizioni di prodotti, mercati e vendite televisive per conto terzi: cancellare le voci che non ricorrono. Le vendite televisive sono soggette anche all'art. 18 del D.lgs. 31/3/1998 n. 114. Le vendite all'asta, ai sensi del 5° comma dell'art. 18 del D.lgs. 31/3/1998 n. 114, non possono essere effettuate per televisione. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento dell'attività di vendita televisiva esercitata direttamente dal commerciante.*
- ^v *Collocamento complessi di musica leggera: l'attività è limitata alle orchestre o complessi di musica leggera.*
- ^{vi} *Organizzazione di congressi, riunioni, feste, meeting, cerimonie e simili su mandato di terzi. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività diretta di somministrazione di alimenti e bevande che è, invece, disciplinata dalla legge 25/8/1991 n.287.*
- ^{vii} *Compravendita di autoveicoli e motoveicoli usati a mezzo mandato o procura a vendere. Qualora si utilizzino saloni espositivi occorre rispettare le norme del PRG previste per il commercio. Presso i locali di vendita devono essere presenti i mandati o le procure notarili relativi a ciascun veicolo. Per i locali di superficie superiore a 400 mq occorre il possesso del certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco (tramite lo Sportello Unico); per i locali di superficie inferiore a 400 mq occorre presentare una dichiarazione in carta libera con la quale il titolare dichiara di non tenere in deposito più di nove auto o più di 36 motocicli, in caso diverso occorre la prevenzione incendi.*
- ^{viii} *Organizzazione di servizi per la comunità, ovvero ricerca di affari o clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d'opera: sono compresi modelli e modelle per foto artistiche, pittori, scultori ed altri artisti.*
- ^{ix} *Compravendita di cose usate od oggetti d'arte o di antiquariato su mandato di terzi. Qualora si utilizzino saloni espositivi occorre rispettare le norme del PRG previste per il commercio. Qualora l'attività sia esercitata su aree pubbliche occorre precisarlo.*
- ^x *Prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni.*
- ^{xi} *Disbrigo pratiche amministrative inerenti al rilascio di documenti o certificazioni relativo al decesso di persone.*
- ^{xii} *Pubblicità sotto qualsiasi forma, comprese reti informatiche o telematiche, purché indicata nella tariffa delle prestazioni. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento della professione di "pubblicitario", "grafico" o simili senza intermediazione per ciò che attiene la diffusione/distribuzione tramite terzi del materiale pubblicitario.*
- ^{xiii} *Disbrigo pratiche amministrative inerenti al rilascio di documenti o certificazioni, quali, ad esempio: passaporto, licenza di caccia o pesca. Non sono soggette all'art. 115 del T.U.L.P.S. le associazioni di categoria per le operazioni effettuate per conto dei proprio associati. Disbrigo pratiche infortunistiche e assicurative: è esclusa l'attività investigativa. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende lo svolgimento dell'attività di "liquidatore" o di "perito assicurativo" (v. legge 172/1992 n. 166).*
- ^{xiv} *Raccolta di informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini od altri simili mezzi. Gli esercenti questa tipologia di attività, ai sensi dell'art. 221 del T.U.L.P.S., devono presentare all'autorità locale di P.S. copia di ciascun bollettino o altro simile mezzo di comunicazione. Secondo quanto precisato dall'art. 258 del R.D. 635/1940, la licenza di cui al 3° comma dell'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività di investigazione o di ricerche o raccolta di informazioni per conto di privati che è, invece, subordinata al possesso della licenza prefettizia di cui all'art. 134 del T.U.L.P.S..*
- ^{xv} *Spedizioni. Lo svolgimento dell'attività presuppone il possesso dell'iscrizione all'Albo interprovinciale degli spedizionieri tenuto dalla Camera di Commercio capoluogo di Regione. La denuncia d'inizio attività, pertanto, è efficace solo dopo il conseguimento di detta iscrizione (legge 14/11/1941 n. 1442 e succ. mod.). L'attività di "spedizioniere doganale" è subordinata all'iscrizione all'Albo degli spedizionieri doganali tenuto dal Compartimento Doganale (Ministero delle Finanze) (legge 22/12/1960 n. 1612 e succ. mod.).*
- ^{xvi} *Gestione e servizi immobiliari, quali: riscossione di canoni di locazione, ricerca di prestatori d'opera per la manutenzione degli immobili da parte di privati. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento dell'attività di "mediatore immobiliare", soggetta alla legge 39/1989 e per l'attività di "amministratore di condominio".*
- ^{xvii} *Altro da specificare: per lo svolgimento di attività diverse dalle precedenti occorre specificare la natura degli affari tenendo presente che non rientrano nelle attività disciplinate dall'art. 115 del T.U. delle leggi di P.S. le seguenti:*
- Agenzia di agente o rappresentante di commercio (disciplinata dalla legge 3/5/1985 n. 204)
 - Agenzia d'affari in mediazione (disciplinata dalla legge 3/2/1989 n. 39)
 - Agenzie viaggi (disciplinata dalla legge 17/5/1983 n. 217 e dal D.lgs. 23/11/1991 n. 392)
 - Agenzie pratiche auto (disciplinata dalla legge 8/8/1991 n. 264)
 - Mediazione creditizia (disciplinata dalla legge 7/3/1996. n. 108)
 - Attività di promotore finanziario (disciplinata dalla legge 2/1/1991 n. 1)
- Infine, le seguenti attività sono soggette alla disciplina di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S., ma, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 31/3/1998 n. 112, rientrano nella competenza del Questore:*
- Agenzie matrimoniali
 - Agenzie di recupero crediti
 - Agenzia di pubblici incanti
 - Agenzie di pubbliche relazioni.