



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

PROT. N. 15166 DEL 01/08/2017

Spett.le
VODAFONE ITALIA SpA
c.a. Geom. Luca Scanni
Ing. Salvatore Sergi
PEC: vincenzo.demeo@vodafone.pec.it

Spett.le
TELECOM ITALIA SpA
c.a. Luigi Bilanzuolo
e-mail: luigi.bilanzuolo@telecomitalia.it
PEC: telecomitalia@pec.telecomitalia.it
tim.infrastructures.sud@pec.telecomitalia.it

Spett.le
WINDTRE SpA
c.a. Sebastiano Gesuito
PEC: ad.areasud@pec.windtre.it

Spett.le
GEOTEL
c.a. Ing. Pasquale Fantasia
e-mail: studiofantasia@gmail.com
PEC: geotel@pec.it

Al Presidente del Consiglio Comunale
del Comune di Capurso
dott. Mario Costantini
e-mail: mariocostantini58@yahoo.it

Al Capo Settore
AA.PP./SUAP – Cultura – Patrimonio – Economato
del Comune di Capurso
dott. Vito Prigigallo
PEC: suap.capurso@pec.it

**Al Capo Settore
Assetto del Territorio
del Comune di Capurso
arch. Riccardo Lorusso
PEC: assettoterritorio.capurso@pec.it**

**Al Capo Settore
Polizia Locale
del Comune di Capurso
dott. Saverio Petroni
comandante.pm@comune.capurso.bari.it**

**all'Ufficio patrimonio
delle FERROVIE DEL SUD EST
segreteria@pec.fseonline.it**

AVVISO PUBBLICO

**Oggetto: PIANIFICAZIONE E MONITORAGGIO IN MATERIA DI ELETTROINQUINAMENTO.
DELOCALIZZAZIONE IMPIANTO ESISTENTE SUL PALAZZO DI CITTA' CON
REALIZZAZIONE DI NUOVO IMPIANTO MULTIGESTORE SOSTITUTIVO IN VIA
PEZZE DEL CONTE – CAPURSO**

AGGIORNAMENTI. Rinvio al 07/09/2017

IL SINDACO

PREMESSO

- ❖ che il Comune di Capurso è impegnato alla redazione di un piano per l'insediamento degli impianti di emissione di Sorgenti Elettromagnetiche nell'ambito del territorio comunale;
- ❖ che, ai sensi dell'art. 8, c. 6, della Legge quadro n. 36/2001, i Comuni possono adottare un regolamento per assicurare il corretto insediamento urbanistico e territoriale degli impianti e minimizzare l'esposizione della popolazione ai campi elettromagnetici;
- ❖ che la Giunta Comunale, con atto di indirizzo n. 22 del 24/02/2011, ha manifestato la volontà di procedere ad affidare a tecnici esperti in materia, l'incarico per l'espletamento del servizio di Pianificazione e Monitoraggio in materia di elettro-inquinamento, incaricando il Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso di provvedere a porre in essere ogni atto esecutivo consequenziale al predetto provvedimento;

RILEVATO

- ❖ che il Capo Settore Assetto del Territorio ha provveduto con propria determinazione n. 767/RG – n. 7/RS del 29/12/2011, a dare seguito al suddetto provvedimento attraverso l'individuazione e l'affidamento dell'incarico di Pianificazione e Monitoraggio in materia di elettro-inquinamento del territorio comunale di Capurso, alla ditta GEOTEL Società Cooperativa con sede in Putignano (Ba) alla via Margherita di Savoia n. 15 c.f./p.iva

04786570723;

- ❖ che il suddetto incarico è stato suddiviso in due fasi, per le quali, nella prima fase è stato affidato con la determinazione sopra richiamata n. 767/RG – n. 7/RS del 29/12/2011 il seguente servizio:

- 1) *raccolta ed informatizzazione delle mappe di base;*
- 2) *catasto delle sorgenti: ricognizione e censimento sorgenti;*
- 3) *catasto delle sorgenti: analisi tecnico – infrastrutturale delle sorgenti;*
- 4) *campagna di misure e monitoraggio dei campi elettromagnetici;*
- 5) *studio delle informazioni di base e formulazione delle proposte di piano;*

mentre, nella seconda fase, con determinazione n. 381/RG – n. 10/RS del 01/08/2013, è stato affidato, alla medesima società cooperativa Geotel, il seguente servizio di completamento della pianificazione de quo:

- 6) *misurazione dei campi elettromagnetici in banda larga su siti ritenuti potenzialmente idonei alle installazioni;*
- 7) *supporto tecnico per la valutazione ambientale delle istanze dei gestori di telefonia, comprensivo di simulazione di impatto elettromagnetico e misurazione del fondo elettromagnetico, in base alle istanze gestori, con uso prevalente di consultazione in remoto;*
- 8) *aggiornamento del catasto delle sorgenti (telefonia) conseguente a mutazioni dello stato di fatto;*
- 9) *preparazione degli elaborati di piano con contestuale consegna sia in formato digitale che cartaceo, comprensivo di tutte le informazioni assunte nel corso delle indagini sulle emissioni elettro – magnetiche;*
- 10) *partecipazione ai tavoli di concertazione (tecnici e conferenze di servizio) ritenuti necessari alla definizione e/o approvazione;*
- 11) *realizzazione portale web sull'elettroinquinamento;*

- ❖ che la ditta Geotel Società Cooperativa ha espletato l'incarico affidatogli relativamente ad entrambe le fasi suesposte, giusta determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 97/RG – n. 04/RS del 21/02/2014 per la prima fase e determinazione del Capo Settore Assetto del Territorio n. 806/RG – n. 18/RS del 25/11/2014 per la seconda fase;

- ❖ che durante le fasi di espletamento del suddetto incarico si sono tenuti diversi tavoli tecnici con i gestori di telefonia mobile e radiotelevisivi, al fine di condividere le scelte di piano e di recepire utili indicazioni per la sua migliore elaborazione, riepilogabili nei seguenti riferimenti temporali:

- a) tavolo tecnico del 19/11/2013;
- b) tavolo tecnico del 21/07/2014;
- c) tavolo tecnico del 12/02/2015;
- d) tavolo tecnico del 28/05/2015;
- e) tavolo tecnico del 28/06/2016;

VISTO

- ❖ che una delle tematiche più volte affrontate nei suddetti tavoli tecnici è quella relativa alla delocalizzazione delle antenne esistenti sulla copertura del Palazzo di Città in Largo San Francesco;

CONSIDERATO

- ❖ che nell'ultimo tavolo tecnico del 28/06/2016 era stato raggiunto un accordo con il gestore Vodafone finalizzato alla delocalizzazione dell'impianto di telefonia esistente sul palazzo comunale e alla installazione del nuovo impianto di trasmissione alla strada vicinale Pezze del Conte, con la sottoscrizione altresì del contratto di locazione per ospitare il nuovo impianto, d'intesa anche con gli altri operatori presenti (Telecom e Wind);
- ❖ che era stato individuato il terreno di proprietà comunale distinto nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13 p.lle 1422-1424 in località via Pezze del Conte, quale sito ritenuto idoneo al trasferimento dell'impianto esistente sul Palazzo di Città;
- ❖ che tale ubicazione era risultata compatibile con la pianificazione urbanistica comunale e con la Pianificazione e Monitoraggio in materia di elettro-inquinamento del territorio comunale di Capurso;
- ❖ che l'istanza di trasferimento delle antenne presso il nuovo sito individuato – *pratica suap 20666* – con la realizzazione di un nuovo traliccio sulle particelle suddette di proprietà del Comune di Capurso, non ha ottenuto tutti gli atti di assenso necessari per il suo accoglimento;

VERIFICATO

- ❖ che in data 31/05/2016 in atti al protocollo del Comune di Capurso n. 11410, il gestore Wind Telecomunicazioni SpA, per il tramite del Suap Sistema Murgiano ha presentato l'istanza n. 13893/2016 per la realizzazione di un nuovo impianto di trasmissione di telefonia mobile da ubicarsi in Capurso alla via Macchia dei Proni su terreno di proprietà privata distinto nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13 p.la 1407 a pochi metri di distanza rispetto al sito individuato dal Comune;
- ❖ che il gestore Vodafone, preso atto della mancata definizione relativa al trasferimento delle antenne sul terreno di proprietà comunale distinto nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13 p.lle 1422-1424 in località via Pezze del Conte, con la pratica suap 20897 in atti del Comune di Capurso al prot. n. 13724 del 11/07/2017 ha presentato la documentazione per il potenziamento dell'impianto esistente sulla copertura del Palazzo di Città;
- ❖ che anche il gestore Telecom, preso atto della mancata definizione relativa al trasferimento delle antenne sul terreno di proprietà comunale distinto nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13 p.lle 1422-1424 in località via Pezze del Conte, con la pratica suap 20666 in atti del Comune di Capurso al prot. n. 12177 del 19/06/2017 ha presentato la documentazione per il potenziamento dell'impianto esistente sulla copertura del Palazzo di Città;
- ❖ che con istanza in atti del Comune di Capurso al prot. n. 13747 del 11/07/2017 Il gestore Wind ha comunicato la voltura dell'impianto autorizzato con la pratica suap 13893/2016 a favore della società AG Professional Consulting di Apollonio Carmine Giancarlo;

ATTESO

- ❖ che il Comune di Capurso intende dare seguito alle previsioni del P.I.C. (Piano degli Impianti Comunali) attraverso la pianificazione dell'installazione delle antenne all'interno del territorio comunale secondo determinati criteri tecnici che possano assicurare un servizio equilibrato alla cittadinanza, senza una eccessiva esposizione alle onde elettromagnetiche nel rispetto dei limiti di legge;

TENUTO CONTO

- ❖ che risultano agli atti, durante l'anno 2014, diverse comunicazioni interlocutorie tra il Comune di Capurso e il gestore Wind Telecomunicazioni SpA relativamente all'individuazione di un sito presso la Contrada Macchia dei Proni – Rotatoria Stazione per

l'ubicazione di un nuovo impianto, che coinvolgeva le Ferrovie del Sud/Est concessionarie del terreno, senza che ci sia stato un riscontro positivo;

- ❖ che il PIC ha individuato come sito idoneo anche la suddetta area, tra l'altro nelle vicinanze del terreno di proprietà comunale distinto nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13 p.lle 1422-1424 in località via Pezze del Conte, di cui sopra;
- ❖ che tale area, distinta nel N.C.E.U. al Fg. 13 p.la 1352 in località Pezze del Conte, attualmente di proprietà delle FSE, deve essere ceduta al Comune di Capurso a seguito dell'avvenuta realizzazione del parcheggio a servizio della limitrofa stazione ferroviaria, in quanto porzione di viabilità pubblica, giuste le intese tra Comune e FSE di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 200 del 04/12/2008;
- ❖ che a seguito di intese verbali già intercorse con l'Ufficio Patrimonio delle FSE, il Settore Patrimonio del Comune di Capurso, con nota in atti al prot. n. 9633 del 15/05/2017, ha formalmente richiesto la restituzione delle aree destinate a viabilità pubblica al Comune di Capurso, tra cui la particella n. 1352 del Fg. 13;
- ❖ che nella suddetta nota, il Settore Patrimonio specifica quanto segue alle FSE: ***“Nelle more del completamento delle necessarie procedure amministrative che condurranno all'atto di cessione, dovendo lo scrivente Comune individuare un'area idonea per l'installazione di un'antenna di telefonia mobile nell'ambito del PIC (Piano degli Impianti Comunali), si chiede a codesta rispettabile Società di cedere in comodato d'uso gratuito una porzione della suddetta viabilità pubblica, distinta nel N.C.E.U. del Comune di Capurso al Fg. 13, p.la 1352, della superficie di circa mq. 669,00, in quanto ritenuta sito idoneo per la summenzionata installazione, con la specificazione che il Comune di Capurso, fino al definitivo trasferimento di proprietà, potrà disporre anche con previsioni di sub – locazione onerosa con soggetti terzi, i cui proventi resteranno ad esclusivo credito del Comune senza dover riconoscere alcun corrispettivo a codesta rispettabile Società.”***

RITENUTO

- ❖ opportuno informare ufficialmente tutti i gestori interessati, ai fini della possibile ubicazione del nuovo impianto richiesto da Wind Telecomunicazione SpA in località Macchia dei Proni, su quello multigestore, che, in continuità con quanto previsto dal contratto sottoscritto con Vodafone Italia Spa, si auspica possa essere realizzato sul terreno che le FSE dovranno obbligatoriamente cedere al Comune di Capurso, vista l'impossibilità rilevata nel precedente sito individuato;

CONSIDERATO

- ❖ fondamentale concentrare su un unico impianto multigestore le istanze provenienti dalle diverse società che operano nell'ambito delle telecomunicazioni per la salvaguardia del paesaggio agricolo che connota i nostri territori, in conformità e compatibilità con la Pianificazione e Monitoraggio in materia di elettro-inquinamento del territorio comunale di Capurso eseguita dalla ditta GEOTEL Società Cooperativa;

VISTA

- ❖ la richiesta di rinvio della Conferenza di Servizi convocata per il giorno 03/08/2017 da parte del Comandante della Polizia Locale inviata tramite mail in atti al prot. n. 15154 del 01/08/2017;

RITENUTO altresì di convocare alla Conferenza dei Servizi un rappresentante delle FSE visto che alla data odierna non è giunto alcun riscontro alla nota del Settore Patrimonio del Comune di Capurso in atti al prot. n. 9633 del 15/05/2017

INDICE

Ai sensi dell'art. 14 e dell'art. 4-bis, della legge 241/1990 e s.m.i. la conferenza di servizi per acquisire intese, concerti, assensi comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

CONVOCA

La conferenza di servizi il giorno **7 settembre 2017 (GIOVEDÌ)** alle ore **9.30** presso gli Uffici del Palazzo Municipale del Comune di Capurso, ubicato in L.go San Francesco per discutere sul seguente ordine del giorno:

REALIZZAZIONE DI IMPIANTO MULTIGESTORE PER TELEFONIA E CELLULARI DA REALIZZARSI A CURA DI VODAFONE ITALIA SPA IN VIA PEZZE DEL CONTE – CAPURSO, INTESA E PROGRAMMI PER L'ELABORAZIONE DEL P.I.C.

Alla conferenza di servizi, in considerazione degli interessi pubblici coinvolti nel procedimento, sono invitate a partecipare le seguenti Amministrazioni Pubbliche/Enti/Società:

- **Presidente del Consiglio Comunale del Comune di Capurso dott. Mario Costantini**
- **Capo Settore AA.PP./SUAP – Cultura – Patrimonio – Economato del Comune di Capurso dott. Vito Prigigallo**
- **Capo Settore Assetto del Territorio del Comune di Capurso arch. Riccardo Lorusso**
- **Capo Settore Polizia Municipale del Comune di Capurso dott. Saverio Petroni**
- **VODAFONE ITALIA SpA: Geom. Luca Scanni, Ing. Salvatore Sergi**
- **TELECOM ITALIA SpA: Luigi Bilanzuolo**
- **WINDTRE SpA: Sebastiano Gesuito**
- **GEOTEL: Ing. Pasquale Fantasia**
- **Rappresentante dell'Ufficio Patrimonio delle FSE**

Si fa presente che:

- le Amministrazioni/Enti/Società interessate si esprimono in conferenza di servizi nel rispetto delle proprie norme ordinamentali interne e vi partecipano attraverso un unico rappresentante, appositamente delegato e legittimato dall'organo competente ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa. Qualora per motivi diversi non si possa garantire la presenza di un proprio rappresentante potrà essere inviato, prima della data prefissata per la conferenza, il proprio parere a mezzo posta certificata all'indirizzo PEC: **comunecapurso@pec.rupar.puglia.it**
- l'eventuale dissenso di uno o più rappresentanti delle Amministrazioni/Enti/Società deve essere manifestato in sede di conferenza di servizi, deve essere congruamente motivato, non può riferirsi a questioni connesse che non costituiscono oggetto di conferenza medesima e deve recare le specifiche indicazioni circa le modifiche progettuali necessarie ai fini dell'assenso;
- in caso di motivato dissenso espresso da una o più Amministrazioni/Enti/Società nel corso della conferenza troveranno applicazione le disposizioni previste dall'art. 14-quater della legge n. 241/1990 e s.m.i.

La conferenza si svolgerà secondo le modalità di cui all'art. 14-ter della legge 241/1990 e s.m.i. Si considera acquisito l'assenso dell'Amministrazione/Ente/Società, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'Amministrazione/Ente/Società rappresentata.


Il presente avviso di indizione e convocazione viene pubblicato sul sito web istituzionale

(www.comune.capurso.bari.it) e viene notificato, a mezzo del servizio di posta elettronica certificata, a tutte le Amministrazioni/Enti/Società precedentemente elencate.

Allegati:

- estratto di mappa con individuazione delle particelle oggetto di intervento con FSE;

Capurso, 01/08/2017


SINDACO
Francesco Crudele