Centrale unica di committenza
c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

All. A

BANDO DI GARA
PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DELL' ARCHIVIO DI EDILIZIA PRIVATA DEL COMUNE DI CAPURSO

Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt. 70, 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3 del D. Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di "Digitalizzazione dell'archivio di edilizia privata del Comune di Capurso", finanziato con fondi a valere sul PR Puglia 2021-2027, Priorità 1 – Azione 1.8 – Sub Azione 1.8.3.
CUP: E81C24000090002 – CIG: B78F29532F

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi. Comune di Capurso, Largo San Francesco 70010, Capurso, Codice fiscale: 80015110721, Codice NUTS: ITF47, per il tramite della Centrale Unica di Committenza c/o l'Unione dei Comuni Montedoro, Via Skanderberg 74020 Faggiano (TA) C.F. 90138150736. Paese: Italia. Persona di contatto: Arch. Riccardo Lorusso E-mail: settore.at@comune.capurso.bari.it, Tel.: 080/4551124 (int. 220) **Indirizzi Internet.** Indirizzo principale: https://www.comune.capurso.bari.it/ e https://montedoro.traspare.com/ Indirizzo del profilo di committente: https://www.comune.capurso.bari.it/ e https://montedoro.traspare.com/

I.3) Comunicazione. La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, per via elettronica, sulla Piattaforma Traspare (https://montedoro.traspare.com/) accedendo nella sezione relativa alla gara di cui all'oggetto: "Servizio di DIGITALIZZAZIONE DELL' ARCHIVIO DI EDILIZIA PRIVATA DEL COMUNE DI CAPURSO". Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato. Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato.

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice. Ente locale.

I.5) Principali settori di attività. Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto.
II.1.1) Denominazione: Procedura aperta di importo inferiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi del combinato disposto degli artt. 70, 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione della facoltà di inversione procedimentale di cui all'art. 107, co. 3 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di "Digitalizzazione dell'archivio di edilizia privata del Comune di Capurso".
CIG: B78F29532F

II.1.2) Codice CPV principale: 72512000-7 - Servizi di gestione documenti;
II.1.3) Tipo di appalto: Affidamento di servizi.

II.1.4) Breve descrizione: l'appalto ha per oggetto l'affidamento del "Servizio di DIGITALIZZAZIONE DELL' ARCHIVIO DI EDILIZIA PRIVATA DEL COMUNE DI CAPURSO" e può essere, in linea di massima, distinto in due macro prestazioni:

- Servizio di digitalizzazione, metadatazione e indicizzazione
- Servizio di sviluppo/integrazione applicazioni digitali

II.1.5) Quantitativo o entità totale dell'appalto: l'importo complessivo presunto dell'appalto ammonta a € 188.500,00 (euro centottantottomilacinquecento/00), oltre Iva.
L'importo comprende il costo della manodopera, che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 110.767,79.
L'importo a base d'asta, è quantificato in € 187.500,00 oltre iva al 22%.
L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 1.000,00 poiché per l'appalto sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26, comma 3, D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81.
I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso. Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice, resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.
È stato chiarito che la suddetta disposizione normativa è da intendersi nel senso che i costi della manodopera possono essere soggetti a ribasso, qualora l'operatore economico sia in grado di dimostrare che il ribasso che coinvolge il costo della manodopera sia derivante da una più efficiente organizzazione aziendale (Cfr. Consiglio di Stato, V, 9 giugno 2023 n. 5665; Parere MIT n. 2154 del 27 luglio 2023; Delibera Anac n. 258 del 15 novembre 2023). (ANAC - Atto del Presidente del 9 ottobre 2024 - fasc.1643.2024).

II.1.6) Informazioni relative ai lotti. Questo appalto è suddiviso in lotti: NO.
Valutata la particolarità del Servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 58 comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, si dà atto che l'appalto non prevede la suddivisione in lotti, in quanto la stessa renderebbe l'esecuzione dell'appalto stesso eccessivamente difficile, poiché l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici potrebbe pregiudicare la corretta esecuzione del Servizio; pertanto, sussiste la necessità che il Comune di Capurso si relazioni con un unico operatore economico e con quest'ultimo valuti e condivida, nel complesso, le scelte operative da eseguire.

II.2) DESCRIZIONE.

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITF47 Bari. Luogo principale di esecuzione: Comune di Capurso (BA).

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Procedura di gara aperta per l'affidamento del servizio di "DIGITALIZZAZIONE DELL'ARCHIVIO DI EDILIZIA PRIVATA DEL COMUNE DI CAPURSO".

II.2.5) Criteri di aggiudicazione: l'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del Codice. I punteggi associati ai criteri sono indicati nel Disciplinare (all. B) e negli atti di gara.
Ai sensi dell'art. 107, comma 3, del Codice, il Comune ha stabilito l'opzione di disporre negli atti di gara che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti (c.d. inversione procedimentale) e di procedere alla verifica della documentazione amministrativa del solo offerente primo graduato, qualora ritenuto opportuno, per la velocizzazione della procedura.

II.2.6) Termine di esecuzione del servizio: 16 mesi a decorrere dalla data di stipula del contratto o dell'eventuale data di consegna per l'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art. 17, co. 9 del D: Lgs. n. 36/2023.

II.2.7) Opzioni e rinnovi. Sono autorizzate varianti: SI in conformità a quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023.

II.2.8) Informazioni relative alle opzioni. Le eventuali modifiche in corso di esecuzione al contratto di appalto sono disciplinate secondo quanto previsto dall'art. 120 del D. Lgs. n. 36/2023.
E' prevista l'attivazione della clausola di revisione dei prezzi, nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, che determinano una variazione del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5 per cento dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80 per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire.
Ai sensi dell'art. 60, comma 3, lett. b) ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici, anche disaggregati, dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie e quindi le modalità di calcolo di cui all'All. II.2-bis del Codice.
Essa è attivata dal Comune Committente al verificarsi delle predette condizioni.
L'allegato II.2-bis disciplina le modalità di applicazione delle clausole di revisione dei prezzi, tenuto conto della natura e del settore merceologico dell'appalto, e degli indici disponibili e ne specifica le modalità di corresponsione, anche in considerazione dell'eventuale ricorso al subappalto.

II.2.9) Finanziamento. L'appalto è finanziato con fondi regionali PR PUGLIA 2021-2027 Priorità I "Competitività e innovazione" Azione 1.8 "Interventi di digitalizzazione della P.A. e diffusione di infrastrutture e servizi digitali a favore di cittadini ed imprese" Sub Azione 1.8.3 "Interventi per la trasformazione digitale delle Pubbliche Amministrazioni pugliesi" ed è connesso a un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.

III.1) Condizioni di partecipazione. Criteri di selezione indicati nei documenti di gara.

Sezione IV: Procedura.

IV.1) Descrizione.

IV.1.1) Tipo di procedura. Procedura aperta. È previsto il ricorso alla procedura accelerata in ragione dell'opportunità di garantire il più ampio confronto concorrenziale a garanzia dei principi di economicità ed efficienza dell'azione amministrativa.

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo.

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione. L'offerta deve pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno **08/08/2025**, a pena di irricevibilità.

IV.2.3) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano.

IV.2.4) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta. Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.5) Modalità di apertura delle offerte. Procedura interamente telematica. Tutte le operazioni della procedura di gara saranno eseguite sul Portale, con sedute pubbliche digitali, interdette al pubblico. La prima sessione ha luogo il giorno **12/08/2025** alle ore 10.00.

IV.2.6) Durata del procedimento: ai sensi dell'art. 83, comma 2, dell'art.17, comma 3 del Codice e dell'allegato I.3 al Codice la durata del procedimento di gara è prevista pari a 9 (nove) mesi decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara.

Sezione VI: Altre informazioni.

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: no.

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici. L'offerta dovrà essere presentata solo in via elettronica. Sarà accettata la fatturazione elettronica. Sarà utilizzato il pagamento elettronico.

VI.3) Informazioni complementari: Piattaforma https://montedoro.traspare.com

VI.4) Procedure di ricorso.

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso. Denominazione ufficiale: TAR Puglia – Bari. Indirizzo postale: Piazza Massari, 6 Città: Bari Codice postale: 70122 Paese: Italia E-mail: tarba-segrprotocolloamm@ga-cert.it Tel.: + +39 080 5733111 Fax: +39 080 5733220 Indirizzo Internet: https://www.giustizia-amministrativa.it.

VI.2) Data di pubblicazione: 07/07/2025

Il Responsabile Unico di Progetto

Arch. Riccardo Lorusso

Firmato digitalmente da:
lorusso riccardo
Firmato il 07/07/2025 18:09
Seriale Certificato: 2041733
Valido dal 29/12/2022 al 29/12/2025
InfoCamere Qualified Electronic Signature CA