

**AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DEL BONUS FITTI - COMPETENZA ANNO 2024  
– APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ED ELENCO ESCLUSI**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

**RICHIAMATI:**

- il decreto del Sindaco n. 5 del 21/07/2026, esecutivo ai sensi di legge, con il quale si è proceduto alla nomina della sottoscritta, quale Responsabile del Settore Terzo “Promozione socio culturale”;
- l’art. 109 comma 2 del D.lgs. n. 267/2000, che prevede per gli Enti Locali privi di dirigenza, la possibilità per i Responsabili di posizione organizzativa di svolgere le funzioni dirigenziali di cui all’art. 107 del medesimo Decreto;
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026-2028, approvato con Deliberazione di C. C. n. 7 del 27/02/2026;
- il Bilancio di Previsione finanziario 2026-2028, approvato con Deliberazione di C.C. n. 8 del 27/02/2026;
- il rendiconto di gestione relativo all’esercizio 2025, approvato con Deliberazione di consiglio comunale n. 19 del 12/05/2026;
- l’Assestamento generale del Bilancio di previsione 2026 - 2028 e salvaguardia degli equilibri per l’esercizio 2026 ai sensi degli artt. 175, comma, 8 e 19 3 del D.lgs. n. 267/2000, approvato con Deliberazione di C.C. n. 44 del 31/07/2026;

**PREMESSO** che con Delibera di Giunta n. 85 del 23/07/2026 la Giunta Comunale ha provveduto a:

- formulare, ai sensi dell’art.12 della L. n. 241/1990, gli indirizzi per la predisposizione e la pubblicazione dell’Avviso pubblico finalizzato all’assegnazione del Bonus Fitti – competenza anno 2024, disciplinando nell’Allegato unico i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, le modalità di determinazione del contributo e le ulteriori disposizioni disciplinanti la concessione del beneficio economico;
- approvare il predetto Allegato unico, recante "Criteri del Fondo Comunale a sostegno del pagamento del canone di locazione – competenza anno 2024";
- dare atto che il presente intervento costituisce una misura comunale di sostegno economico finanziata esclusivamente con risorse proprie dell’Ente e che i criteri approvati sono ispirati, per quanto compatibili, con la natura esclusivamente comunale dell’intervento, ai principi del Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione di cui all’art. 11 della L. n.431/1998, senza costituire attuazione del relativo procedimento statale o regionale;
- dare atto, altresì, che la spesa prevista per la concessione del Bonus Fitti – competenza 2024, trova copertura sul bilancio 2026 e prevede uno stanziamento complessivo di €70.000,00, così ripartito
  - o € 64.000,00 destinati all’erogazione dei contributi economici per il pagamento dei canoni di locazione;
  - o € 6.000,00 destinati all’affidamento di un servizio di supporto specialistico alle attività istruttorie e amministrative, reso necessario dall’esiguità del personale rispetto alle numerose incombenze e alle progettualità in corso da gestire;
- autorizzare il Responsabile del Settore Terzo ad avvalersi del suddetto servizio di supporto specialistico, fermo restando che la verifica dei requisiti, l’approvazione della graduatoria, l’adozione dei provvedimenti di concessione e ogni altra funzione autoritativa rimangono di esclusiva competenza dell’Amministrazione comunale;

**PREMESSO** che con Determinazione n. 1041 del 28/07/2026

- sono stati approvati lo schema di Avviso pubblico avente ad oggetto “Avviso pubblico per la concessione del bonus fitti - competenza anno 2024”, predisposto secondo gli indirizzi di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 23/07/2026 (All. A) e il relativo modello di domanda (All. B);

- è stata prenotata la spesa complessiva di euro 64.000,00, a valere sul Capitolo di Spesa 152000 “Quota comunale per contribuzione su canoni di locazione” Piano dei conti 01.04.02.05.999, Codice di Bilancio 01.10.04.05;

**PREMESSO**, altresì, che con determinazione n. 1051 del 28/07/2026 è stato

- approvato il preventivo di spesa presentato dalla società ESACTA SERVIZI SRL, con sede legale in Capurso alla Via Don Giuseppe De Mattia n. 7 – P.IVA 07377190728, registrato al protocollo generale di questo Ente al n. 16744 del 23/07/2026, per il servizio relativo alla gestione dell’Avviso Pubblico, all’elaborazione delle graduatorie e al supporto agli uffici comunali;

- affidato, ai sensi dell’art. 50, co. 1), lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, i servizi sopra descritti attraverso la piattaforma certificata di approvvigionamento digitale Traspare, accessibile all’indirizzo <https://capurso.traspere.com/>. ID Appalto: [b0ee241a-25ae-4694-ab12-d78ddadc3c0b](#), alla società ESACTA SERVIZI SRL, con sede legale in Capurso alla Via Don Giuseppe De Mattia n. 7 – P.IVA 07377190728, per l’ammontare complessivo di € 6.000,00 (compresa IVA al 22%);

**RILEVATO** che all’Avviso pubblico, prot. n. 17077 del 29/07/2026, scaduto alle ore 23:59 del 07/08/2026, hanno presentato istanza n. 125 cittadini;

**VISTO** l’esito dell’istruttoria trasmesso dalla ditta ESACTA SERVIZI SRL con nota del 23/10/2026 registrato al protocollo generale dell’Ente al n. 23695 che ha determinato:

- la graduatoria degli ammessi (ALL. A) composta da n. 74 cittadini;
- l’elenco degli esclusi (ALL. B) composto da n. 51 cittadini;

**RITENUTO** pertanto di dover

- approvare la graduatoria provvisoria degli aventi diritto e l’elenco dei soggetti esclusi, allegando gli elenchi in modalità privacy al presente atto come parte integrante e sostanziale;

- pubblicare sulla home-page del sito istituzionale dell’Ente, per quindici giorni consecutivi, gli elenchi di cui innanzi relativi agli aventi diritto (ALL. A) e agli esclusi di tale diritto (ALL. B), quest’ultima arrecante le relative, singole motivazioni di esclusione;

**CONSIDERATO** che avverso la graduatoria provvisoria, l’interessato potrà presentare osservazioni, controdeduzioni e/o memorie scritte entro il termine perentorio del **9 novembre 2026**;

**DATO ATTO** che nel determinare l’assegnazione del beneficio, si è proceduto, nei limiti consentiti dalla normativa vigente, alla compensazione totale o parziale del contributo spettante con le somme dovute, così come previsto dall’Avviso Pubblico in questione, qualora dal controllo effettuato il beneficiario sia risultato debitore, a qualsiasi titolo, per tributi comunali, entrate patrimoniali o altre entrate di competenza dell’Ente;

**DATO ATTO** altresì che il responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è individuato nella persona della sottoscritta, in qualità di Responsabile del Settore Terzo;

**VERIFICATO** che il RUP non versa in situazioni di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DATO ATTO** della regolarità tecnica, contabile e formale del presente atto;

**VISTI**

il D.l.gs. n.267/2000;

il D.lgs. n.36/2023;

lo Statuto comunale;

il Regolamento comunale sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

- 1. DI DARE ATTO** che la premessa narrativa costituisce parte integrante, sostanziale e motivazionale del dispositivo della presente determinazione ai sensi dell'art. 3 L. n. 241/1990;
- 2. DI DARE ATTO** che al termine di scadenza di presentazione delle domande, fissato dal citato Avviso Pubblico prot. 17077 del 29/07/2026 sono pervenute in totale n. 125 istanze;
- 3. APPROVARE**, la graduatoria provvisoria degli aventi diritto (n. 74 domande), nonché l'elenco dei soggetti esclusi (n. 51 domande) con relative motivazioni, per la concessione del bonus fitti - competenza anno 2024, che qui si allegano in modalità privacy come parte integrante e sostanziale;
- 4. DI DISPORRE** che la pubblicazione degli elenchi di cui sopra, con allegati in formato privacy, sulla home-page del sito istituzionale dell'Ente, per quindici giorni consecutivi, ha valore di notifica agli interessati a tutti gli effetti di legge;
- 5. DI STABILIRE** che avverso la graduatoria provvisoria, l'interessato potrà presentare osservazioni, controdeduzioni e/o memorie scritte entro il **9 novembre 2026**;
- 6. DI PRECISARE** che la graduatoria diverrà definitiva con successivo provvedimento, a seguito dell'esame delle eventuali controdeduzioni pervenute;
- 7. DI DARE ATTO** che
  - il Responsabile del Servizio competente all'emanazione del presente atto è la dott.ssa Rocca Macchia, Responsabile del Settore III;
  - il responsabile del presente procedimento (L. n. 241/90 ss.mm.ii.) è il dott. Fabrizio Oronzo Buongiorno, per il quale non sussiste conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, come introdotto dalla L. n. 190/2012, art. 7 D.P.R. n. 62/2013;
- 8. DI DICHIARARE** che non sussistono a carico della sottoscritta:
  - situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, tali da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al presente procedimento (art. 6 bis l. n. 241/1990 e ss.mm.ii.);
  - situazioni di parentela o affinità entro il secondo grado, con i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti del soggetto destinatario del presente provvedimento (art.1, comma 9, lett. e della L. n. 190/2012);
  - provvedimenti di condanna, anche con sentenza non passata in giudicato, per i reati contro la pubblica amministrazione (artt. 314/360 c.p. – art. 35-bis del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.);
  - che la medesima non ha concluso contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente con il soggetto destinatario del presente provvedimento (art.14 del d.P.R. n. 62/2013);
- 9. DI ATTESTARE** che il presente atto, così come sopra formulato, non contiene dati e riferimenti che possano determinare censure per violazione delle norme in materia di protezione dei dati personali ai sensi della nuova normativa sulla protezione dei dati personali dell'Unione Europea di cui al Regolamento UE 679/2016;
- 10. DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL, sul presente provvedimento è espresso il parere in ordine alla regolarità tecnica ed alla correttezza dell'azione amministrativa;
- 11. DI DICHIARARE** che questo provvedimento
  - è adottato, ai sensi del comma 8 dell'art.183 del citato TUEL, previo accertamento che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno;

- diviene esecutivo, ai sensi del comma 7 del citato art.183, con l'attestazione della regolarità contabile e con la registrazione dell'impegno di spesa da parte del Responsabile del servizio di Ragioneria;

**12. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per i conseguenti adempimenti contabili, ai sensi dell'art. 184, commi 4 e 5, del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**13. DI DARE ATTO** che

- per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online dell'Ente, ai la presente Determinazione è pubblicata sensi e per gli effetti dell'art. 32 della L. n. 69/2009 e dell'art. 124 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed è registrata nell'apposito Registro Generale delle determinazioni;

-si darà corso alla pubblicazione, secondo quanto previsto dall'art. 26 del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, nella sezione "Amministrazione trasparente";

**12. DI DISPORRE**, l'esecuzione dei seguenti adempimenti successivi:

- la verifica del tempestivo inserimento del presente provvedimento negli elenchi di cui alla L. n. 190/2012 e al D.lgs. n. 33/2013, secondo quanto disposto dalle deliberazioni A.N.A.C. e dal vigente Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) approvato dall'Ente;

- l'archiviazione di copia del presente atto nel fascicolo istruttorio custodito presso l'ufficio competente, unitamente a ogni altro documento relativo agli adempimenti sopra indicati e alle fasi procedurali previste dalla legge.

*Il Responsabile del Settore  
dott.ssa Rocca Macchia*

**COMUNE DI CAPURSO****ELENCO DEGLI AMMESSI AL CONTRIBUTO –  
VERSIONE PER PUBBLICAZIONE (PRIVACY)***BONUS FITTI – COMPETENZA ANNO 2024*

| PROG. | N. PROTOCOLLO | ESITO ISTRUTTORIA |
|-------|---------------|-------------------|
| 1     | 17314         | AMMESSO           |
| 2     | 17315         | AMMESSO           |
| 3     | 17316         | AMMESSO           |
| 4     | 17321         | AMMESSO           |
| 5     | 17488         | AMMESSO           |
| 6     | 17493         | AMMESSO           |
| 7     | 17496         | AMMESSO           |
| 8     | 17725         | AMMESSO           |
| 9     | 17727         | AMMESSO           |
| 10    | 17731         | AMMESSO           |
| 11    | 17732         | AMMESSO           |
| 12    | 17733         | AMMESSO           |
| 13    | 17734         | AMMESSO           |
| 14    | 17735         | AMMESSO           |
| 15    | 17736         | AMMESSO           |
| 16    | 17737         | AMMESSO           |
| 17    | 17743         | AMMESSO           |
| 18    | 17910         | AMMESSO           |
| 19    | 17912         | AMMESSO           |
| 20    | 17913         | AMMESSO           |
| 21    | 17914         | AMMESSO           |
| 22    | 17915         | AMMESSO           |
| 23    | 17916         | AMMESSO           |
| 24    | 17918         | AMMESSO           |
| 25    | 17919         | AMMESSO           |
| 26    | 17921         | AMMESSO           |
| 27    | 17922         | AMMESSO           |
| 28    | 17923         | AMMESSO           |
| 29    | 17997         | AMMESSO           |
| 30    | 18018         | AMMESSO           |
| 31    | 18626         | AMMESSO           |
| 32    | 18824         | AMMESSO           |
| 33    | 18828         | AMMESSO           |
| 34    | 18999         | AMMESSO           |
| 35    | 19000         | AMMESSO           |
| 36    | 19002         | AMMESSO           |
| 37    | 19214         | AMMESSO           |
| 38    | 19218         | AMMESSO           |
| 39    | 19219         | AMMESSO           |
| 40    | 19220         | AMMESSO           |
| 41    | 19223         | AMMESSO           |



# **COMUNE DI CAPURSO**

## **ELENCO DEGLI ESCLUSI DAL CONTRIBUTO – VERSIONE PER PUBBLICAZIONE (PRIVACY)**

*BONUS FITTI – COMPETENZA ANNO 2024*

| PROG. | N. PROTOCOLLO | ESITO ISTRUTTORIA | MOTIVO ESCLUSIONE / INTEGRAZIONE                                                                                     |
|-------|---------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 17318         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 2     | 17319         | NON AMMESSO       | Istanza non completa in tutte le sue parti. Supera il limite di reddito previsto dal bando                           |
| 3     | 17320         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 4     | 17491         | NON AMMESSO       | Istanza non completa in tutte le sue parti                                                                           |
| 5     | 17495         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 6     | 17498         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 7     | 17729         | NON AMMESSO       | Istanza non completa in tutte le sue parti. Supera il limite di reddito e di superficie previsti dal bando           |
| 8     | 17730         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 9     | 17742         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 10    | 17911         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo supera il limite di reddito e di superficie utile previsti dal bando |
| 11    | 17917         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 12    | 17925         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 13    | 18021         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 14    | 18132         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 15    | 18822         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo supera il limite di reddito e di superficie utile previsti dal bando |
| 16    | 18825         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 17    | 18826         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 18    | 18827         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 19    | 18831         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 20    | 18832         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 21    | 18986         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 22    | 19005         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 23    | 19007         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 24    | 19226         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 25    | 19364         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 26    | 19366         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 27    | 19368         | NON AMMESSO       | L'alloggio per il quale si chiede il contributo ha una superficie utile superiore a 95 metri quadri.                 |
| 28    | 19511         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 29    | 19514         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 30    | 19519         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 31    | 19533         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 32    | 19538         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |
| 33    | 19575         | NON AMMESSO       | Istanza non completa in tutte le sue parti. Supera il limite di reddito previsto dal bando                           |
| 34    | 19576         | NON AMMESSO       | Supera il limite di reddito previsto dal bando                                                                       |

